



ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ

« С Е В Е Р Н О Е »

Уважаемые жильцы!

Общим собранием жильцов (Протокол №7 от 12.07.2017) было принято решение об оснащении узлами коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя многоквартирных домов №55, 57 и 59 по улице Северная, с целью расчетов с теплоснабжающей организацией по фактическим тепловым нагрузкам, и как следствие, экономии ваших средств и ресурсов Московской области. Кроме того, данная мера обеспечит ряд дополнительных преимуществ, среди которых:

- высокая точность учета количества тепла и расхода теплоносителя;
- рациональное использование тепловой энергии и теплоносителя;
- поддержание температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха по заданному отопительному графику.

Стоимость работ по проектированию, монтажу и постановке на коммерческий учет 3-х узлов учета составит **1 089 812 рублей 25 копеек**. Ознакомиться со сметой можно на стенде информации и на сайте.

В этой связи, в Платежном документе по оплате коммунальных услуг за январь 2018 года будет включен единовременный платеж в размере **3 719 рублей 50 копеек**.

При неоплате платежа расчет за отопление с должником будет производиться по расчетным нагрузкам.

Кроме того, напоминаем должникам по оплате коммунальных услуг о возмещении возникшей задолженности.

Уважайте своих соседей! Это касается и народных избранников всех уровней! Хватит жить за счет народа, безвозмездно пользоваться общедомовым имуществом, на содержание которого, в настоящее время, идут средства только ваших соседей.

Вы пользуетесь лифтами, детскими площадками, ледовым катком (который вы не «заливали»), снежной горкой. Оставляете машину на хорошо освещенной заасфальтированной парковке во дворе, входите в освещенный теплый убранный подъезд. Вы пользуетесь ресурсами на содержание которых уходят значительные средства ваших соседей, таких же собственников, как и вы, которые и образовали это Товарищество. **Найдите у себя совесть, еще не все потеряно!**

В случае непогашения задолженности до 15 февраля 2018 года, Товарищество собственников недвижимости «Северное» будет вынуждено ограничить должникам потребление ресурсов (канализация) и пользование имуществом ТСН, а также обратиться в суд за защитой прав собственников недвижимости и возмещения задолженности в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Товарищество собственников недвижимости «Северное»