***ТСН «СЕВЕРНОЕ»***

Юридический адрес: г.п.Одинцово, ул.Северная, дом №55, кв. №2

Фактический адрес: г.п. Одинцово, ул.Северная, дом № 57, офис №3. Тел: 8-498-500-17-89

**Стоимость работ по управлению, содержанию и текущему ремонту, охранным и коммунальным услугам в многоквартирных домах с 01 июля 2016 года.**

**Общая площадь домов по ул. Северная ( д. №№ 55, 57, 59) – 25 490,1 кв. м.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Содержание придомовой территории | Руб/М2 | **5,03** |
| **1.2** | Санитарное содержание мест общего пользования | Руб/М2 | **3,04** |
| **1.3** | СЭС | Руб/М2 | **0,25** |
| **1.4** | Содержание мусоропровода | Руб/М2 | **1,64** |
| **1.5** | Текущий ремонт ( в т.ч. аварийно-ремонтные работы | Руб/М2 | **3,76** |
| **1.6** | ТО вводных внутренних газопроводов | Руб/М2 | **0,42** |
| **1.7** | ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | Руб/М2 | **4,06** |
| **1.8** | Противопожарные мероприятия | Руб/М2 | **0,20** |
| **1.9** | Эксплуатационные расходы (в т.ч. административно-хозяйственные расходы) | Руб/М2 | **11,40** |
| **1.10** | Вывоз ТБО | Руб/М2 | **2,60** |
| **1.11** | Техническое обслуживание лифтов | Руб/М2 | **3,45** |
|  | **ВСЕГО:** |  | **35,85** |
| **2.** | Охранные услуги | Руб/М2 | **12,91** |
| **3.** | Домофон | Руб/квар.мес |  |
|  | - для квартир с переговорным устройством |  | **40,00** |
|  | - для квартир без переговорного устройства |  | **25,00** |
| **4.** | **Коммунальные услуги** |  |  |
| **4.1** | Отопление | Руб/М2 | **35,89** |
| **4.2** | Потребление газа |  |  |
|  | - по нормативу  - по нормативу по количеству зарегистрированных  - по счётчику | Руб/квартира  Руб/человек  Руб/М3 | **159,57**  **59,10**  **5,91** |
| **4.3** | Холодная вода | Руб/М3 | **30,68** |
| **4.4** | Водоотведение (канализация) | Руб/М3 | **31,66** |
| **4.5** | Горячее водоснабжение (холодная+подогрев) | Руб/М3 | **119,50** |
| **5.** | Тарифы на электроэнергию (МОП) | (руб./кВт) |  |
|  | - день (зона суток Т1 (7.00-23.00)  - ночь (зона суток Т2 (23.00-7.00) |  | **3,87**  **1,37** |