

ПРОТОКОЛ №2/15

по вопросам очередного **Общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Северная, д.55, д.57, д.59** проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 01.06.2015 г. по 25.06.2015 г.

г. Одинцово

27.06.2015 г.

Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Одинцово, ул. Северная, д.55, д.57, д.59.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 01.06.2015 г. в 18.00 ч.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: Московская область, г. Одинцово, ул. Северная, д. 55 Спортивная площадка.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 25.06.2015 г. до 20.00 ч.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): Московская область, г. Одинцово, ул. Северная, д.57, оф.1Б. Тел. +7 (498) 500-17-89.

Дата составления протокола: 27.06.2015 г.

Инициатор Общего собрания: Правление ТСН "Северное", в лице Председателя Ратко Павла Вячеславовича собственник кв. № 8, 143003, Московская область, г. Одинцово, ул. Северная, д.59. (право собственности зарегистрировано: № 50-50-20/026/2008-138 от 02.04.2008 г.).

Место проведения общего собрания: Московская область, г. Одинцово, ул. Северная, д.57, оф.1Б. Тел. +7 (498) 500-17-89.

На дату проведения общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений домов: 25534,7 кв.м.

общее количество голосов: 25534,7 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.)

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие:

общее количество собственников (или их представителей): 168;

общее количество голосов собственников: 14409,98;

общее количество голосов собственников (в %): 56,43;

Список присутствующих лиц на общем собрании: Приложение № 2 к настоящему протоколу.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Об утверждении решения об охране придомовой территории МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

Вопрос №2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в том числе платы за услуги и работы по управлению в МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

Вопрос №3. Об утверждении размера платы за коммунальные услуги в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

Вопрос №4. Об утверждении размера платы за охранные услуги придомовой территории в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования
по каждому вопросу повестки дня:**

Вопрос №1. Об утверждении решения об охране придомовой территории МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить решение об охране придомовой территории МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13996,68	97,13	70,3	1,67	172,4	1,20

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить решение об охране придомовой территории МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в том числе платы за услуги и работы по управлению в МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества, в том числе платы за услуги и работы по управлению в МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13911,58	96,54	70,3	2,87	85,1	0,59

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества, в том числе платы за услуги и работы по управлению в МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Об утверждении размера платы за коммунальные услуги в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за коммунальные услуги в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
14327,88	99,43	0	0	85,1	0,59

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за коммунальные услуги в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. Об утверждении размера платы за охранные услуги придомовой территории в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за охранные услуги придомовой территории в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12955,88	89,91	1033,1	7,17	421	2,92

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за охранные услуги придомовой территории в МКД по адресу: г. Одинцово, ул. Северная, дома №№ 55,57,59

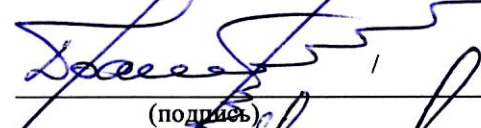
РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 18л. в 1 экз.
- 2) Список присутствующих лиц на Общем собрании на: 10л. в 1 экз.
- 3) Решения (бюллетени) собственников в МКД на: 336л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу:
Московская область, г. Одинцово, ул. Северная, д.57, оф.ФБ.

Председатель общего собрания:



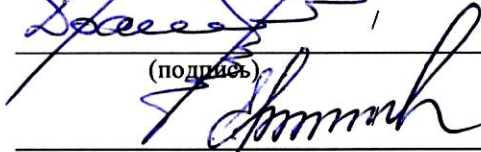
(подпись)

П.В. Ратко / 27.06.2015 г.

(Ф. И. О.)

(дата)

Секретарь общего собрания:



(подпись)

Е.В. Шестакова / 27.06.2015 г.

(Ф. И. О.)

(дата)